

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2023

cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor-tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 39943/19.05.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciului Investiții, înregistrat cu nr. 39945/09.05.2023,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, Văzând avizul nr. 16/28.10.2023 al Consiliului Tehnico-Economic al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. f), lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă D.A.L.I. *Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici conform Anexelor nr. 1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiție se va realiza din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI:**

**Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad**  
Faza: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI: Varianta propusă I**

**A) Valoarea totală a investiției conform Deviz General:**

**TOTAL GENERAL fără TVA: 10.748.795,79 Lei**

**TOTAL GENERAL cu TVA: 12.773.791,77 Lei**

**C+M fără TVA: 8.129.287,38 Lei**

**C+M cu TVA: 9.673.851,98 Lei**

**B) Suprafețe construite:**

S teren = 23.449,00 mp

S tartan – activități atletice = 8.433,21 mp

Construcții mobile tip container + toalete + tribuna - S construita = S desfășurată = 639,17 mp

S spații verzi 11.914,19 mp (din care S teren sport = 7.852,80 mp)

S pavaj = 1.178,15 mp

S asfaltata = 1.423,19 mp

**C) Durata de realizare a investiției:**

Graficul de realizare a investiției se va dimensiona pe durata a 15 luni, după cum urmează:

- proiectare – 2 luni
- proceduri achiziție – 1 luna
- execuție – 12 luni

**D) Esalonarea investiției: Anul I, Anul II**

**E) Finanțarea investiției:** Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. 39.943/19.05.2023

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție (D.A.L.I.) – *Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad*, în susținerea căruia formulez următorul,

### **REFERAT DE APROBARE**

In zona centrala a municipiului Arad in perimetrul cuprins intre str. Dacilor si esplanade raului Mures este amplasata baza sportiva Gloria.

Prin implementarea acestei investitii se doreste realizarea de reparatii capitale la pista de atletism "Gloria" din Arad, urmand ca acest obiectiv sportiv sa fie omologat dupa standardele World Athletics si inclus in circuitul competitional la nivel national si nu numai.

Totodata prin realizarea acestui obiectiv de investiții se va crea un adevarat pol cu caracter sportiv in Municipiul Arad si totodata vor beneficia in mod direct Clubul Gloria Arad precum si locuitorii acestui oras.

Având în vedere necesitatea intervențiilor, propun:

Aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. *Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad*

**p. PRIMAR**  
**Bibarț Călin**  
**VICEPRIMAR**  
**Lazăr Faur**

**RAPORT**  
**al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 39.943/09.05.2023 a domnului Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

**Obiect:** aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. *Reparatii capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad.*

In zona centrala a municipiului Arad in perimetrul cuprins intre str. Dacilor si esplanade raului Mures este amplasata baza sportive Gloria.

Complexul sportiv este functional fiind utilizat cu dificultate pentru meciurile oficiale, antrenamentele si activitatile curente ale sportivilor afiliati clubului. Toate constructiile aflate pe teren sunt intr-o stare tehnica sub standardele actuale aplicabile. In amplasament se gasesc construite 5 Anexe cu regim de inaltime P, Tribuna cu regim de inaltime S+P si un Gard de imprejmuire.

Prin implementarea acestei investitii se doresc realizarea de reparatii capitale la pista de atletism „Gloria” din Arad, urmand ca acest obiectiv sportiv sa fie omologat dupa standardele World Athletics si inclus in circuitul competitional la nivel national si nu numai. Pentru realizarea obiectivului se urmaresc cateva puncte principale care sunt dezvoltate atat in partea scrisa a documentatiei cat si in partea desenata a acesteia.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii a fost întocmita conform HG 907/2016 de către BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MIHAI MOLDOVAN.

In cadrul D.A.L.I. sunt prezentate doua variante tehnico – economice iar acestea reflecta doua moduri diferite de interventie.

Varianta 1 propune o interventie ce presupune realizarea de reparatii capitale pentru elementele ce necesita obligatoriu a fi aduse la standard actual.

Varianta 2 este una invaziva, radicala si propune desfacerea si inlocuirea totala atat a elementelor ce necesita a fi aduse la standard actual cat si a infrastructurii. Avand in vedere analiza amanuntita a existentului, starea buna in proportie de 90% a stratului suport si indicativele economice, se recomanda VARIANTA I care presupune urmatoarele reparatii capitale:

- Demolarea anexelor si a tribunei de beton
- Desfacerea tribunei metalice
- Refacerea imprejmuirii
- Desfacerea stratului de uzura si refacerea suprafetei pistei de atletism din tartan culoare albastra (certificabila World Athletics) – pastrarea infrastructurii de asfalt si completarea acesteia dupa caz
- Refacere trotuar exterior piste
- Amplasare de tribune modulare
- Refacerea pavajului din fata tribunelor
- Realizarea unui sistem de irigat atat pentru terenul din interiorul pistei cat si pentru restul zonelor verzi
- Refacerea gazonului
- Refacerea suprafeteleor plane cu rulouri de iarba
- Amenajarea unui nou spatiu verde la intrarea in stadion
- Toaletarea pomilor din interiorul stadionului
- Montarea unor jardiniere cu flori
- Refacerea sistemului de drenaj al apelor meteorice

- Modernizare sistem iluminat public
- Implementarea unui sistem de sonorizare
- Montarea unei sistem de supraveghere video
- Amplasarea de prize in zonele destinate disciplinelor de aruncare greutati, sarituri
- Implementarea unui sistem wi-fi
- Dotarea bazei sportive pentru diferite discipline si competitii

**Dotarea cu accesorii specifice pistelor de atletism:**

	<b>Dotari alergari</b>	U.M.	Cant.
1	Blockstarturi competitie	BUC	10.00
2	Blockstarturi antrenament	BUC	10.00
3	Garduri competitie-ALU cu o singura rama, 762, 838, 914, 991 i 1067 [mm]	BUC	80.00
4	Garduri antrenament 60-91 cm	BUC	80.00
5	Carucior transport garduri, capacitate 20-40	BUC	3.00
6	Bete stafeta, diam. 40mm-8 buc/set	SET	2.00
7	Obstacole reglabile pentru pista 3.96 m L	BUC	3.00
8	Obstacole reglabile pentru pista 5 m L	BUC	1.00
9	Cuburi marcaj culoare cu indicator start fals-de la 1 la 8 - 8 buc./set	SET	3.00
10	Cuburi marcaj distante alergari	BUC	15.00
11	<b>Dotari Aruncarea discului si ciocanului</b>		
12	Suport cadru pe roti pt. transport ciocane, capacitate 20 buc.	BUC	3.00
13	Suport cadru pe roti pt. transport capacitate 30 discuri	BUC	3.00
14	Ciocane competitie diferite de 4kg, 5kg, 6kg si 7,260kg-seturi cu cate 4 buc, din fiecare greutate	SET	3.00
15	Discuri competitie de 1kg, 1,5kg, 1,750kg si 2kg, 4 buc./set	SET	3.00
16	Discuri antrenament 600gr, 750gr, 1kg, 1,5kg, 1,750kg si 2kg-6 buc./set	SET	3.00
17	<b>Dotari Aruncarea greutatii</b>		
18	Jgheab metalic returnare greutati	BUC	2.00
19	Suport cadru pe roti pt. transport, capacitate 20 buc.	BUC	3.00
20	Dispozitiv complex etalonare greutate, ciocan, disc, sulita	BUC	1.00
21	Greutati diferite competitie de 4kg, 5kg, 6kg, 7,260kg-4 buc./set	SET	3.00
22	<b>Dotari Aruncarea sulitei</b>		
23	Suport cadru pe roti pt. transport, capacitate 18 buc	BUC	2.00
24	Sulite competitie 600gr, 700gr si 800 gr, 3 buc./set	SET	3.00
25	Sulite antrenament 300gr, 400gr, 500gr, 600gr,700gr si 800gr, 6 buc./set	SET	3.00
26	<b>Dotari Saritura cu prajina</b>		
27	Suprafata aterizare	BUC	2.00
28	Prelata protectie	BUC	2.00
29	Grilaj metalic suport la sol	BUC	2.00

30	Stalpi sustinere stacheta cu carucior mobil si cutie ghidaj	BUC	2.00
31	Dispozitiv telescopic etalonare	BUC	2.00
32	Furcheti telescopici ridicare stacheta	BUC	2.00
33	Stacheta prajina 4,5 m	BUC	4.00
<b>34</b>	<b>Dotari Saritura inaltime</b>		
35	Suprafata aterizare	BUC	1.00
36	Prelata protectie	BUC	1.00
37	Grilaj metalic suport la sol	BUC	1.00
38	Stalp sustinere stacheta	BUC	1.00
39	Rigla telescopica etalonare inaltime	BUC	1.00
40	Stachete - 4m	BUC	4.00
41	<b>Dotari Saritura in lungime si triplusalt</b>		
42	Indicator distanta pentru lungime si triplusalt	BUC	2.00
52	<b>Banci cu acoperitoare pentru antrenori 10 locuri</b>	BUC	4.00

In urma interventiilor vor rezulta urmatoarele facilitati destinate atletismului:

- Pista cu 8 culoare – 400 m
- 4 puncte exterioare pentru aruncarea greutatilor (platforma betonata + accesorii)
- 2 custi pentru aruncarea greutatilor echipate complet (stalpi, plase protectie, praguri, accesorii, etc.)
- 1 culoar pentru saritura cu prajina – echipat complet (saltea, stalpi, stachete, etc)
- 1 culoar pentru saritura in inaltime - echipat complet (saltea, stalpi, stachete, etc)
- 1 groapa cu apa pentru cursa cu obstacole - echipata complet (praguri, borduri, etc)
- 2 piste pentru aruncarea sulitei – echipata complet (praguri, etc)
- 4 gropi de nisip pentru saritura in lungime si triplu salt amplasate in palale pentru a se putea desfasura doua competitii simultan – echipate complet (borduri, praguri, etc.)

Valoarea totală a investiției conform Deviz General = **12.773.791,77 lei cu TVA**

din care valoarea de C + M = **9.673.851,98 lei cu TVA**

**Durata estimată de realizare a investiției:**

- Graficul de realizare a investitiei se va dimensiona pe durata a 15 luni, dupa cum urmeaza:
- proiectare – 2 luni
  - proceduri achizitie – 1 luna
  - executie – 12 luni

Propunerea de aprobare a documentației tehnice a obiectivului de investitie Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii **Reparatii capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad** se face în conformitate cu: 1) HGR 907/2006, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

2) Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin. (1), conform căruia ”documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile publice locale, se aprobă de către autorități deliberative.”

**Față de cele de mai sus,**

**PROPUNEM,**

Adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii **Reparatii capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ing. Gurban Sorin**

**ŞEF SERVICIU,  
Ing. Giurgiu Lucia**

**ÎNTOCMIT,  
Predescu Alina**

**VIZAT JURIDIC,  
Filip Dan**